

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH NGHỆ AN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN TÂN KỲ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *12.A*./TB-CCTHADS

Tân Kỳ, ngày 18 tháng 01 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**  
**(Lần thứ 03)**

Căn cứ khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận tổ chức bán đấu giá ngày 06/8/2020 giữa Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Phủ Quỳ và Bà Trần Thị Nga, ông Nguyễn Hữu Chương;

Căn cứ việc không nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án đối với lần giảm giá thứ hai trở đi do bán đấu giá tài sản không thành của Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Phủ Quỳ tại Biên bản làm việc ngày 15/01/2021;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (Lần 2) số 10/QĐ-CCTHADS ngày 15/01/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Kỳ;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 39B/2021/HĐĐG-HDMT ngày 18/01/2021 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Kỳ, tỉnh Nghệ An và Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Kỳ, tỉnh Nghệ An thông báo về việc bán đấu giá các tài sản theo Thông báo đấu giá tài sản số 18/TB-HDMT ngày 18/01/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung như sau:

1- Giá trị quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 87A, tờ bản đồ số 117-30, giấy CNQSD số US 363767 do UBND huyện Tân Kỳ cấp ngày 01/01/2003 mang tên ông Nguyễn Hữu Ca, diện tích 661,9 m<sup>2</sup>, tại xóm Tân Yên, xã Tân Phú, huyện Tân Kỳ, tỉnh Nghệ An.

Giá khởi điểm: 536.593.000 đồng (Năm trăm ba mươi sáu triệu, năm trăm chín mươi ba ngàn đồng).

**Nguồn gốc và tình trạng pháp lý:** Tài sản bán để thi hành án.

**Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản:** Vào lúc 10 giờ 00 phút, ngày 24/02/2021 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Kỳ, tỉnh Nghệ An.

Căn cứ khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014. Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Kỳ thông báo cho Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Phủ Quỳ; Bà Trần Thị Nga, ông Nguyễn Hữu Chương và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết để thực hiện quyền của mình và có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên để chứng kiến việc bán đấu giá.

*(Gửi kèm Thông báo này là Thông báo đấu giá tài sản số 18/TB-HDMT ngày 18/01/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung).*

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Cục THADS tỉnh Nghệ An (Trang TTĐT);
- Viện KSND huyện Tân Kỳ;
- UBND xã Tân Phú (Để niêm yết);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Mai Long**